

Stadtverwaltung Stolpen

Bauamt

Herr Rutscher (Tel. 035973 / 280 15; E-Mail: rutscher@stolpen.de)

Markt 1

01833 Stolpen

## Antrag

### auf Bereitstellung von Fördermitteln für das Fördergebiet „Stolpen-Kernstadt“ aus dem Bund-Länder-Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ (SOP)

für das Gebäude (Anschrift):

Flurst. Nr.:  der Gemarkung Stolpen

Grundbuchblatt:

Baujahr:

Eigentümer:

wohnhaft:

Telefon-Nr.:

Bankverbindung: Kontoinhaber:

IBAN:

BIC:

Kreditinstitut:

geplante Maßnahmen:

  

geplante Gesamtkosten (entsprechend Preisangeboten) :  €

voraussichtl. Dauer der Maßnahme : von  bis   
gewünschter Baubeginn :

#### Ansprechpartner:

Uwe Steinacker  
die STEG Stadtentwicklung GmbH  
Niederlassung Dresden

#### Kontakt

Tel.: 0351 – 255 18 11  
Funk: 0170 – 853 39 36  
E-Mail: uwe.steinacker@steg.de

#### Anschrift

Bodenbacher Straße 97  
01277 Dresden

Welche Maßnahmen wurden im und am Gebäude seit 1990 bereits durchgeführt ?

---

---

---

Gesamtkosten:  € Kreditbelastung/ Zinssatz:  %

Welche Maßnahmen müssen noch im und am Grundstück durchgeführt werden ?

---

---

---

geschätzte Gesamtkosten:  €

Anzahl der Wohnungen insgesamt:

Wohnfläche gesamt:  m<sup>2</sup>

Miete je m<sup>2</sup>:  €/m<sup>2</sup>

davon Eigentümer selbst:  m<sup>2</sup>

Anzahl der Gewerbeeinheiten:

Gewerbefläche gesamt:  m<sup>2</sup>

Miete je m<sup>2</sup>:  €/m<sup>2</sup>

Höhe Vorsteuerabzug in % :

Fremdkapital:

Fremdkapitaleinsatz:  Höhe Zinssatz in %:

Fremdkapitaleinsatz SAB Mittel:  Höhe Zinssatz in %:

Fremdkapitaleinsatz KfW-Mittel:  Höhe Zinssatz in %:

Als Eigentümer des o.g. Grundstückes beantrage ich für die Durchführung von Instandsetzungs- und Modernisierungsarbeiten und/oder Ordnungsmaßnahmen an meinem Gebäude bzw. auf meinem Grundstück einen Zuschuss aus Städtebaufördermitteln im Rahmen des Förderprogramms „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ im Fördergebiet „Stolpen-Kernstadt“.

Zur Prüfung der Förderfähigkeit meiner Sanierungsmaßnahme füge ich diesem Antrag in der Anlage folgende Unterlagen bei :

1. vollständig ausgefüllter Antrag auf Bereitstellung von Fördermitteln (Blatt 1 und 2)
2. Eigentumsnachweis (aktueller Grundbuchauszug max. ½ Jahr alt)
3. Beschreibung vorhandener Bauschäden und Mängel
4. Drei vergleichbare Kosten- und Leistungsangebote von Baufirmen je Gewerk
5. Darstellung von Ansichten des Gebäudes oder Fotos von allen Fassadenseiten
6. soweit vorhanden: Gutachten, allgemeine Planungsunterlagen
7. Erklärung zum Vorsteuerabzug
8. datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung (kann nachgereicht werden)
9. Antrag zur Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung nach § 144 BauGB (formlos)
10. denkmalschutzrechtliche Genehmigung (falls erforderlich)
11. Finanzierungsnachweis über die Gesamtmaßnahme

Mir ist bekannt, dass mein Förderantrag von der Stadt Stolpen nur bearbeitet werden kann, wenn ich alle o. g. und zur Prüfung erforderlichen Unterlagen vollständig beigelegt habe. Ich habe davon Kenntnis, dass es keinen Rechtsanspruch auf Gewährung von Fördermitteln gibt.

*Ein Baubeginn vor Abschluss einer Vereinbarung ist förderschädlich.*

Mit der Unterschrift bestätigt der Eigentümer, dass alle Angaben wahrheitsgemäß, gewissenhaft und ggf. unter Einbeziehung von Fachkräften gemacht wurden.

.....

Ort/ Datum

.....

Unterschrift der/ des Eigentümer(s)

Für Fragen zu den Antrags- und Fördermodalitäten steht Ihnen unser Programmbegleiter Herr Steinacker von der STEG Stadtentwicklung GmbH (0351/2551811; [uwe.steinacker@steg.de](mailto:uwe.steinacker@steg.de)) gern zur Verfügung.